

EXTRAIT DU PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL D'ADMINISTRATION

Le 18 janvier 2019 à 10 h 30, le Conseil d'Administration d'habitat 76 s'est réuni sous la présidence de M. Pascal MARTIN, Président d'habitat 76, et a adopté à l'unanimité des 21 votants les propositions du rapport suivant :

(N° 05 de l'Ordre du Jour)

- LOGEMENTS ET GARAGES – FIXATION DES LOYERS.-

1 - LOGEMENTS ANCIENS AMÉLIORÉS

Je vous propose d'arrêter le nouveau loyer annuel au mètre carré de surface corrigée ou de surface utile qui, en fonction des dispositions fixées par la Loi Egalité et Citoyenneté, s'appliquera aux logements dans lesquels l'Office va effectuer des travaux d'amélioration à la demande des locataires en place, selon le taux et les modalités d'application qui leurs ont été annoncés lors de la consultation.

Ainsi, les nouveaux taux de loyer, en valeur 1^{er} semestre 2019, appliqués après travaux, dans la limite du maximum règlementaire, s'établissent à :

Consultations Collectives :

ESI	Groupe	Nombre de logements	Taux plafond valeur 01/01/2019	Taux appliqué après travaux
1140201	BOLBEC RUE DU 19 MARS 1962	54	36.16	36.10 à 36.16
1590201	CANY BARVILLE RUE VERTE	18	36.16	33.62
2170601	DIEPPE NEUVILLE 1ERE TR.	10	38.87	38.23
2170602	DIEPPE NEUVILLE 2EME TR.	20	38.87	38.23
2170603	DIEPPE NEUVILLE 3EME TR.	8	38.87	38.23
2171201	DIEPPE RUE DU HAUT PAS	7	58.14 à 65.48	53.59 à 60.31
2590101	FECAMP BLD DE LA REPUBLIQUE CA	25	36.16	34.02
2590401	FECAMP BOULEVARD ALBERT 1ER	16	39.36	36.95
2590601	FECAMP RUE DE LA FONTAINE	1	34.60	34.60
2590701	FECAMP VERTE OREE (PHASE 1)PLA	17	74.05	68.18
2590702	FECAMP 28/30 RUE VERTE OREE TS	1	55.23	50.84
2720101	FONTAINE LE DUN	9	36.16	33.96 à 36.16
2760201	FORGES LES EAUX LE TORQUESNE	37	56.81 à 74.62	52.70 à 71.02
3220101	GD QUEVILLY (LE) LES BRUYERES	90	38.24	35.90 à 38.24
3410201	HARFLEUR LE COUVENT	2	46.34 à 49.97	42.67 à 46.01
3410202	HARFLEUR LE COUVENT 2 PLUS	10	69.50	64.54
3410203	HARFLEUR LE COUVENT 2 PLC	10		91.99
3660102	HOULME(LE) V.HUGO 2	18	40.05	38.15
4470801	MONTIVILLIERS RUE LESUEUR PLA	37	63.27 à 79.16	58.79 à 73.54

4470802	MONTIVILLIERS RUE LESUEUR PLC	26		86.08
4510201	MONT ST AIGNAN L'AUBETTE	45	40.38	40.24
5750901	ST ETIENNE RES.LES VANNEAUX	16	47.19	47.19
5751303	ST ETIENNE RAY LES BRUYERES 3	48	41.23	41.23
6090101	STE MARIE AU BOSC LE GLAPE	1	62.67	50.75
6550301	ST VALERY CAUX R.LESENS LOPOFA	50	36.16	26.53 à 30.70
6550401	ST VALERY CAUX RESID.DU BOIS	118	36.16	36.16
6810501	SOTTEVILLE RUE P.SEMARD LOPOFA	154	38.24	35.11
6811002	SOTTEVILLE HOTEL DE VILLE 2	147	48.13	45.25 à 46.04
7090301	TRAIT (LE) LA MAISON BLANCHE	41	54.59 à 68.32	50.67 à 68.32
7110102	TREPORT(LE) G.CHARPENTIER PSR	24	36.16	31.94
7110201	TREPORT(LE) C.ST SAENS LOPOFA	48	36.16	34.10

Consultation Individuelle :

ESI	Logement	Groupe	Taux plafond valeur 01/01/2019	Taux appliqué après travaux
6890101	6890101.00.00.00.001	THIETREVILLE	72.79	72.79

Pour extrait certifié conforme,
 Le Directeur Général,

Le Président,
 Pascal MARTIN