

## **EXTRAIT DU PROCÈS-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL D'ADMINISTRATION**

---

**Le 17 mai 2019 à 10 h 00, le Conseil d'Administration d'habitat 76 s'est réuni sous la présidence de M. Pascal MARTIN, Président d'habitat 76, et a pris acte du rapport suivant :**

(N°7 de l'Ordre du Jour)

### **- ACHATS PUBLICS – COMPTE RENDU D'ACTIVITÉ 2018 - COMMUNICATION.-**

L'activité 2018 a été marquée par la réorganisation des services en charge de la commande publique. Les entités "marchés publics" et "achats" ont fusionné et sont désormais réunies au sein de la même direction (DRSE).

Outre le suivi opérationnel du plan de charge et la réalisation des procédures réglementaires, les missions du service ont été, par ailleurs, enrichies afin d'intégrer, d'une part, un pôle marketing et études de marché et d'autre part, un pôle vie du contrat, principalement axé sur l'évaluation des prestataires.

Cette nouvelle structuration, tout en maintenant la sécurité juridique des procédures, vise à accélérer le process achat en interne, favoriser l'autonomie des prescripteurs et développer une expertise achat au sein de l'Office.

En termes d'activité, la Commission d'Appel d'Offres s'est réunie 19 fois sous la présidence d'un Administrateur afin de procéder à l'ouverture ou au jugement des offres des consultations publiées après le 1<sup>er</sup> juillet, conformément à la délibération n°10 du 19 mai 2017.

Par ailleurs, en application de la délibération n° 2 du 15 janvier 2016, les trois Commissions créées se sont réunies :

- 31 fois pour la Commission d'Attribution des Marchés,
- 12 fois pour la Commission de Gouvernance des Achats,
- 3 fois pour la Commission d'Appel d'Offres sous la présidence du Directeur

Général.

Enfin, 4 jurys ont été organisés.

Au 31 décembre 2018, 147 marchés pour un montant de 144.2 M€ HT, et 352 actes de sous-traitance représentant 19.5 M€ HT ont été notifiés.

Par ailleurs, et bien que les Offices Publics de l'Habitat n'y soient plus ou pas soumis, habitat 76 a choisi de communiquer la liste des marchés conclus l'année précédente ainsi que le nom des attributaires, en fonction des différents seuils de publication et des procédures internes ainsi que la liste des marchés clôturés passés en procédure formalisée.

Enfin, dans le cadre de la mise en œuvre de ses orientations stratégiques et de son plan d'activités, habitat 76, premier bailleur public de Normandie, s'attache à intégrer dès que cela est compatible avec leur objet et leur durée, des clauses d'insertion sociale confirmant sa position d'opérateur économique et social responsable, soucieux de conjuguer solidarité et dynamisme.

Les marchés notifiés comportant cette clause ont ainsi permis de générer le nombre d'heures suivant :

Année	Nombre d'heures	Équivalent Temps Plein
2012	24 182	15.04
2013	32 332	20.11
2014	38 327	23.85
2015	137 214	85.33
2016	10 450	6.4
2017	29 600	18.42
2018	33 152	20.63
Prévision 2019*	31 527	19.62

(\*) Donnée estimée à partir du plan de charge achats

Grâce à cette démarche, dans un contexte économique et social toujours tendu, habitat 76 participe à la création d'emplois par son activité dans le secteur du bâtiment et des travaux publics.

En complément, l'Office réserve également certains marchés à des Entreprises Adaptées ou ESAT, représentant en 2018, 6 partenariats avec 5 structures (HANDIPRINT, LA BRÈCHE, LES ATELIERS DU CAILLY, NORMANDIE ELISE, HANDYJOB) pour un total de 48 642.09 €, soit 4.87 ETP.

Cette communication permet au Conseil d'Administration de s'assurer de la bonne exécution des marchés et je vous remercie de bien vouloir m'en donner acte.

Pour extrait certifié conforme,  
Le Directeur Général,

Le Directeur Général,

Éric GIMER